



WILHELMSHILFE⁺

Wohnen für Senioren



www.wilhelmshilfe.de

**Selbstständiges Wohnen -
mit der Sicherheit einer
guten Unterstützung bei Bedarf**



Wilhelmshilfe e. V.

Telefon 07161 96 86 00 · www.wilhelmshilfe.de



Selbstständigkeit bewahren & umsorgt sein

Die Zukunft vorbereiten heißt:

- Die Lebensplanung mit zunehmendem Alter weiterhin aktiv und selbstbestimmt zu gestalten
- Das familiäre und soziale Umfeld auf Hilfs- und Unterstützungsmöglichkeiten zu prüfen
- Die Qualität der Wohnung und des Hauses auf Standort, Größe und die Bedürfnisse des Alters zu bewerten
- Sich bewusst sein, dass "Wohnen für Senioren" seinen Preis wert ist

**"Die Zukunft liegt nicht darin,
dass man an sie glaubt
oder nicht an sie glaubt,
sondern darin,
dass man sie vorbereitet."**

Erich Fried



Wohnen für Senioren

Wir bieten Ihnen:

- Seniorengerechtes Wohnen mit der Möglichkeit der aktiven Teilnahme an der Hausgemeinschaft
- Sicherheit rund um die Uhr durch den Hausnotruf und durch das zuverlässige und vielfältige Hilfs- und Pflegeangebot der Wilhelmshilfe
- Persönliche Beratung durch Mitarbeiter*innen der Wilhelmshilfe in der Wohnanlage
- Optionale Zusatzleistungen, die eine selbstständige und unabhängige Lebens- und Haushaltsführung unterstützen
- Kontinuierliche Anpassung und Weiterentwicklung des Leistungsangebotes in Hinblick auf die jetzigen und zukünftigen Bedürfnisse unserer Bewohner*innen
- Möglichkeit zum bürgerschaftlichen und ehrenamtlichen Engagement und Integration ins örtliche Gemeinwesen



Wohnen für Senioren

Schön und geschützt wohnen...

Jede Wohnung ist eine in sich abgeschlossene Einheit in der Wohnanlage.

Die Wohnungsgrundrisse sind in besonderem Maße auf die Bedürfnisse älterer Menschen abgestimmt und berücksichtigen Erfordernisse, um pflegerische Dienstleistungen in der Wohnung erfüllen zu können.

Darüber hinaus ermöglicht die verkehrsgünstige Lage eine aktive Teilnahme am öffentlichen Leben. Einkaufsmöglichkeiten und wichtige medizinische, kulturelle und kommunale Einrichtungen befinden sich in der Nähe.

Die Leistungsangebote und die Wohnungsverwaltung bilden die Grundlage der Konzeption unserer Seniorenwohnanlagen. Sie orientieren sich am Qualitätssiegel Baden-Württemberg "Betreutes Wohnen für Senioren". Die Wilhelmshilfe ist Ihr erfahrener und verlässlicher Partner in der Altenhilfe im Landkreis Göppingen.



Wohnen für Senioren

Gemeinschaftliches Angebot

Hausinterne Aktivitäten bieten den Bewohner*innen eine gute Möglichkeit zur Begegnung. Dadurch wird das Einleben in die neue Umgebung erleichtert und die Selbsthilfekräfte des Einzelnen werden durch Kontakte untereinander gestärkt.

Aktive Bewohner*innen können sich ehrenamtlich bei der Mitarbeit am Runden Tisch der Wohnanlagen engagieren oder sich bei anderen Angeboten wie Besuchsdiensten, beim Cafedienst, Singkreis, Gesprächskreis u.a. einbringen.

Ein wesentliches Ziel der Wilhelmshilfe ist die Vernetzung mit kommunalen, kirchlichen und bürgerlichen Organisationen und Einrichtungen vor Ort sowie die Zusammenarbeit im sozialen Dienstleistungssektor.



Die Wohnungen in Bad Boll

Bad Boll am Blumhardtweg 30



Erstbezug 1993

Die Wohnanlage liegt an einem idealen Standort zwischen dem Ortskern der Gemeinde und der Kuranlage. Sie ist geprägt durch eine großzügige und lichtdurchflutete Bauweise, eine schöne Außenanlage und gute Einkaufsmöglichkeit in naher Umgebung. Die Diakoniestation befindet sich im Haus.

Ausstattung

45 Seniorenwohnungen mit Einbauküche, 2 bis 3 Zimmer mit 48 bis 81 qm Wohnfläche, Balkon oder Terrasse, Keller, Aufzug, Tiefgarage, Mehrzweckräume, offene Laubengänge.



Die Wohnungen in Göppingen-Bartenbach

Göppingen-Bartenbach Marbachstraße/Wichernweg

Erbaut stufenweise ab Mitte 1975, jede Wohnung ist grundsaniert!

Die weitläufige Wohnanlage im Bungalow- und Geschosswohnungsbau liegt in einer großen Parkanlage. Es besteht eine räumliche Verbindung zum Pflegeheim, der Tagespflege, dem Café mit offenem Mittagstisch und dem „Lädle“. Weitere gute Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in nächster Umgebung. Die Bushaltestelle liegt direkt an der Wohnanlage.

Ausstattung

95 Seniorenwohnungen mit Einbauküche, 2 bis 3 Zimmer mit ca. 44 bis 70 qm Wohnfläche, Balkon oder Terrasse, Abstellraum in der Wohnung, teils mit Keller, Stellplätze, Tiefgarage, Mehrzweckraum „Treffpunkt Altes Café“, Andachtsraum, Kreativstübe, Fahrradabstellraum.

Die Seniorenwohngemeinschaft in Bartenbach

Die in sich geschlossene Wohntage befindet sich im 1. OG des Hauptgebäudes der Seniorenwohnanlage am zentralsten Punkt der Einrichtung in Bartenbach.

Ausstattung

6 moderne Senioren-1-Zimmer-Appartments mit Bad, ca. 21 bis 30 qm Wohnfläche, teils mit Balkon, großzügiger schön möblierter Gemeinschaftsbereich mit Südbalkon, bestens ausgestattete Küche zur gemeinschaftlichen Nutzung, Aufzug.



Die Wohnungen in Göppingen

Göppingen am Dr.-Alfred-Schwab – Platz 1



Erstbezug 2008

Der verkehrsberuhigte Standort in bester Innenstadtlage zeichnet die zeitgerechte Wohnanlage in besonderem Maße aus. Der geschützte Innenhof des Gebäudes grenzt unmittelbar an die Parkanlage des Stadtschlusses und lädt zum Verweilen ein. Die attraktiven Wohnungen liegen in den oberen Etagen und sind über offene Laubengänge zugänglich. Im Erdgeschoss des Gebäudes befinden sich die Gemeinschaftsräume und die Fachschule für Altenpflege des diakonischen Instituts.

Ausstattung

27 Seniorenwohnungen mit Einbauküche, 2 bis 3 Zimmer mit ca. 51 bis 75 qm Wohnfläche, Balkon, Keller, Aufzug, Tiefgarage, Mehrzweckraum, offene Laubengänge.



Die Wohnungen in Göppingen

Göppingen Hohenstaufenstraße 2/1 + Poststraße 3



Erstbezug 1994

Die Wohnanlage besteht aus zwei Gebäuden und liegt innerhalb einer wunderschönen Parkanlage im Zentrum der Stadt. Sie finden beste Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung. Es besteht eine räumliche Verbindung zum angrenzenden Pflegeheim, offener Mittagstisch im Café Villa Vogt, die Bushaltstelle liegt direkt an der Wohnanlage.

Ausstattung

50 Seniorenwohnungen mit Einbauküche, 2 bis 3 Zimmer mit ca. 44 bis 75 qm Wohnfläche, Balkon oder Terrasse, Keller, Aufzug, Tiefgarage, Mehrzweckraum, Bibliothek, Veranstaltungsraum.

3 Senioren-Appartments mit ca. 32 qm Wohnfläche.



Die Wohnungen in Göppingen-Faurndau

Faurndau Beckhstraße 19/Marienstraße 1



Erstbezug 2010

Das moderne Gebäude ist ein zweigeschossiges Carré mit begrüntem Innenhof und einer Dachterrasse zur gemeinsamen Nutzung. In zwei in sich geschlossenen Etagen befindet sich im Erdgeschoss das Pflegeheim, im ersten Obergeschoss des Gebäudes sind die Seniorenwohnungen untergebracht.

Der Standort der Wohnanlage liegt ideal im Zentrum und direkt an der Fils-Promenade. Gute Einkaufsmöglichkeiten finden Sie im Ortskern, die Nahverkehrsverbindungen direkt vor der Haustüre. Das Pflegeheim bietet einen offenen Mittagstisch.

Ausstattung

17 Seniorenwohnungen mit Einbauküche, 2 bis 3 Zimmer mit ca. 50 bis 70 qm Wohnfläche, Balkon, Keller, Aufzug, Tiefgarage, Mehrzweckraum.

1 Senioren-Appartement mit ca. 30 qm Wohnfläche.



Die Wohnungen in Göppingen-Jebenhausen

Stiftung Wieseneck Göppingen-Jebenhausen Mittenfeldstraße 47



Erstbezug 2004

Die moderne Wohnanlage mit schöner Außenanlage und großer Gemeinschaftsterrasse liegt mitten im Wohngebiet und bietet Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Die Nahverkehrsanbindung an Göppingen und ins Voralbgebiet ist sehr gut.

Ausstattung

26 Seniorenwohnungen, 2 bis 3 Zimmer mit ca. 52 bis 87 qm Wohnfläche, Balkon oder Terrasse, Keller, Aufzug, Tiefgarage, Mehrzweckraum, offene Laubengänge.



Die Wohnungen in Göppingen-Ursenwang

Göppingen-Ursenwang Ulmenweg 8-12

Erstbezug 1977

Die Wohnanlage besteht aus drei Gebäuden innerhalb einer großzügigen Gartenanlage. Einkaufsmöglichkeiten, Bank und Apotheke befinden sich in unmittelbarer Nähe. Zur Einrichtung gehört die Sozialstation, die Betreuungsgruppe „Am Weilerbach“, das „Kaffeele“ sowie das Pflegeheim mit offenem Mittagstisch.

Ausstattung

48 teilmodernisierte Seniorenwohnungen mit Einbauküche, 2 bis 3 Zimmer mit ca. 48 bis 80 qm Wohnfläche, Balkon oder Terrasse, Keller, Aufzug, Tiefgarage, Mehrzweckraum.

1 Senioren-Appartment mit ca. 30 qm Wohnfläche.



Die Wohnungen in Süßen

Süßen

Langestraße 29+31

Erstbezug 1985

Die baulich sehr ansprechende Wohnanlage liegt im Zentrum der Stadt (direkt an der Fußgängerzone). Die zwei Gebäude befinden sich innerhalb einer großzügigen Gartenanlage mit besten Einkaufsmöglichkeiten. Es besteht eine direkte Verbindung zum Pflegeheim.

Ausstattung

57 Seniorenwohnungen mit Einbauküche, 1 ½, 2 und 3 Zimmer mit ca. 48 bis 73 qm Wohnfläche, Balkon oder Terrasse, Keller, Aufzug, Tiefgarage.



Die Wohnungen in Rechberghausen

Rechberghausen am Schlossmarkt 4+6

Erstbezug 1994

Die Wohnanlage befindet sich mitten im Zentrum mit Blick auf das historische Rathaus und besten Einkaufsmöglichkeiten in direkter Nähe.

Ausstattung

17 Seniorenwohnungen, 2 Zimmer mit ca. 44 bis 59 qm Wohnfläche, alle Wohnungen mit Südbalkon, Aufzug, Keller, Tiefgarage.

In den nachfolgend genannten Seniorenwohnanlagen ist die Wilhelmshilfe [Dienstleister](#) für das Betreuungskonzept „Wohnen für Senioren“.

Holzheim, Karl-Weber-Straße 22

Erstbezug 2017

17 Eigentumswohnungen, 2-3 Zimmer, 57-96 qm, Aufzug, Abstellraum, Balkon/Terrasse.
(Vermietung über die Eigentümer)



Leistungsangebot

Grundleistungen:

Mitarbeiter*innen mit festen Arbeitszeiten im Büro der Wohnanlage für allgemeine Informationen, Beratung und Vermittlung von Unterstützungsleistungen sowie für Fragen zur Wohnungsverwaltung und weiteren Angeboten.

- Unterstützung und Organisation von hausinternen Aktivitäten (z.B. Feste, Veranstaltungen, Vorträge, Seniorengymnastik, Gedächtnistraining, usw.)
- Hausnotruf in der Wohnung
- Servicruf rund um die Uhr
- Bereitstellung Pflegenotdienst (24-Stunden)
- Bevorzugte Aufnahme in eine pflegerische Einrichtung der Wilhelmshilfe (Tagespflege, Kurzzeitpflege, stationäre Pflege)

Wahlleistungen

- kleine Dienstleistungen des Hausmeisters
- Mittagstisch in den heimverbundenen Wohnanlagen
- Ambulante Dienste wie Pflege, hauswirtschaftliche Hilfen, Betreuungsdienste u.a.
- Kurzzeitpflege, Tagespflege und stationäre Pflege in den Einrichtungen der Wilhelmshilfe
- Einsatz Pflegenotdienst (24-Stunden)

Die Abrechnung dieser Leistungen erfolgt mit der Wilhelmshilfe oder direkt mit dem jeweiligen Leistungserbringer.

Dienstleistungsvertrag & Mietvertrag bilden konzeptionell eine Einheit.

Die vertraglichen Grundlagen bilden der Mietvertrag und der Dienstleistungsvertrag. Die monatlichen Kosten sind in der beiliegenden Preisliste aufgeführt.



WILHELMSHILFE⁺

Willkommen bei Wohnen für Senioren!



Carina Burger, Leitung Wohnen für Senioren

**Informationen rund um die Uhr:
Telefon 07161 96 86 00**



Wilhelmshilfe e. V.

Service-Haus Villa Vogt
Hohenstaufenstraße 4
73033 Göppingen

Telefon 07161 96 86 00
Telefax 07161 67 26-876



info@wilhelmshilfe.de · www.wilhelmshilfe.de